

UMOWA NA OPRACOWANIE

„Gminnego Program Rewitalizacji Gminy Wasilków na lata 2017-2027”

zawarta w dniu 2017 r. pomiędzy:

Gminą Wasilków, 16-010 Wasilków, ul. Białostocka 7
reprezentowaną przez: Burmistrza Wasilkowa – Mirosława
Bielawskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny
Pochodin zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

.....
.....
.....
.....

w wyniku udzielenia zamówienia przeprowadzonego w trybie zaproszenia do składania ofert, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.:

„Gminny Program Rewitalizacji Gminy Wasilków na lata 2017 – 2027”

2. Strony umowy ustalają, że przedmiot umowy określony w ust. 1 ma być wykonany przez Wykonawcę zgodnie z aktualnymi Wytocznymi Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, Narodowym Planem Rewitalizacji, aktualnymi wymaganiami Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 oraz wszelkimi wymaganiami i przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

3. Przedmiot umowy powinien być wykonany w zakresie i w sposób zgody z Zapytaniem Ofertowym (zwanym dalej ZO) stanowiącym załącznik Nr 1 do Umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia Stanowiącą załącznik Nr 2 do Umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek dokonywania zmian, poprawek, uzupełnień, modyfikacji i udzielania wyjaśnień do przygotowanych opracowań aż do momentu zatwierdzenia Gminnego Programu Rewitalizacji przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego bez konieczności zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

4. Wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia, o których mowa w ust. 2, należy złożyć w wersji papierowej (2 egz.) oraz na nośniku elektronicznym CD (w wersji edytowalnej, zawierającej otwarte formuły obliczeniowe).

§ 2.

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia 23 sierpnia 2017 r.
2. Wykonany przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać opracowaną dokumentację Zamawiającemu w terminach ustalonych w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Odbiór następuje na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych podpisanych przez obie Strony.
4. Zamawiający zastrzega sobie 7-dniowy termin na weryfikację przekazanej dokumentacji pod względem technicznym, prawnym, a także jej kompletności.
5. W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub niekompletności w dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub uzupełnienia w czasie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym jednak niż 7 dni od daty wezwania przez Zamawiającego.
6. Wykonawca przy przekazywaniu opracowanej dokumentacji zobowiązuje się każdorazowo złożyć pisemne oświadczenie, iż dostarczone opracowanie wykonane jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i że zostaje wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Oświadczenie to stanowić będzie dokument gwarancyjny.

§ 3.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie czynności wymienionych w §1 ustala się łącznie na kwotę **netto** (słownie netto:), **zł brutto** (słownie brutto:).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje koszt wszelkich czynności i wydatków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dopuszcza jedną płatność pośrednią i płatność końcową.
4. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy odbędzie się na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT. Płatność będzie zrealizowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy
5. Podstawą wystawienia faktury VAT jest bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy, podpisany przez obie strony.
6. Termin zapłaty faktury wynosi 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Jako dzień zapłaty określa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4.

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę umożliwiającą mu wywiązanie się z niniejszej umowy oraz, że wykona przedmiot umowy zgodnie ze wskazaniem współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami i normatywami.
2. Wykonawca zobowiązuje się konsultować wykonywanie przedmiotu umowy z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o wszelkich problemach występujących przy realizacji powierzonych zadań.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich danych osobowych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego albo powziętych w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z Umowy

§ 5.

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20 000 zł,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10 000 zł,
 - c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - 500 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminów określonych w § 2 umowy,
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości - 500 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należnego wynagrodzenia.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody.
 4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji o której mowa w §1 niniejszej umowy, na wszystkich polach eksploatacji o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie egzemplarzy utworu - techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub podmiot działający na jego rzecz przeróbek i adaptacji dzieła będącego przedmiotem niniejszej umowy oraz do korzystania z przeróbek na polach eksploatacji określonych w ust. 1
3. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie za korzystanie z praw autorskich na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

§ 7.

1. Wykonawca na wykonane prace udziela 2-letniej gwarancji jakości oraz rękojmi w terminie 2 lat od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Warunki gwarancji jakości:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 2) Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o istnieniu wady.
 - 3) O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę e-mailem lub pisemnie.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Terminy rękojmi i gwarancji liczone są każdorazowo od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 8.

1. Do bieżącej współpracy, w zakresie wykonywania niniejszej Umowy, upoważnione są następujące osoby:

1) Po stronie Zamawiającego: Adam Radziszewski, a.radziszewski@wasilkow.pl, tel. 85 71 85 700 wew. 27

lub inna osoba wskazana pisemnie przez Zamawiającego;

2) Po stronie Wykonawcy:lub inna osoba wskazana pisemnie przez Wykonawcę.

2. Ww. osoby są upoważnione do wykonywania w imieniu mocodawcy czynności określonych w niniejszej Umowie, z wyłączeniem zmiany postanowień Umowy, jej rozwiązania, odstąpienia od niej lub wypowiedzenia.

§ 9.

1. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania wzajemnie o zmianie swojego adresu. W razie zaniechania powyższego obowiązku, korespondencja wysłana na ostatnio podany adres strony będzie uznana za skutecznie doręczoną.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie Strony aneksów do Umowy.

3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - 3 dla Zamawiającego i 1 dla wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca