

## PROTOKÓŁ Nr 4/2015

Z posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie, które odbyło się w dniu **24 marca 2015 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie przy ul. Białostockiej 7.

Początek posiedzenia godzina 15<sup>35</sup>. Posiedzeniu przewodniczyła – Przewodnicząca Komisji Pani Dominika Jocz. Na podstawie listy obecności stwierdziła, iż obrady są prawomocne. W posiedzeniu uczestniczy 9 radnych – na 9 osobowy skład komisji.

Lista obecności radnych na posiedzeniu komisji stanowi **załącznik Nr 1** do niniejszego protokołu.

### Tematy posiedzenia:

1. Układ działania komunikacji zbiorowej na terenie miasta i gminy.
2. Informacja o przygotowanej dokumentacji projektowej.
3. Sprawy różne.

W posiedzeniu komisji uczestniczyli: Burmistrz Wasilkowa – Pan Mirosław Bielawski, Sekretarz Gminy – Pan Zbigniew Tochwin, Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski oraz Pan Piotr Bujwicki.

### Ad. 3

Głos zabrał **Pan Andrzej Łapiński – inwestor**, który przedstawił radnym sprawę dotyczącą zagospodarowania terenu, w temacie którego wnioskował wcześniej do władz miasta o zmiany w studium lub ewentualne uchwalenie planu zagospodarowania obszaru, na którym chciałby zrealizować inwestycję polegającą na budowie domów jednorodzinnych. Są to tereny w okolicy ulicy Nadawki. Chciałby wiedzieć czy gmina jest w stanie poprowadzić dalej sprawę w kierunku uchwalenia planu czy pozostanie to na dotychczasowym etapie. **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski** wskazał przedmiotowy teren radnym na mapie. Głos zabrał **radny – Pan Kazimierz Hapoń**, który dodał, że sprawa jest analizowana od dłuższego czasu, więc należałoby zarekomendować radzie i burmistrzowi podjęcie działań w tej sprawie. **Radny – Pan Janusz Kozłowski** zauważył, że w przedmiotowej sprawie nie ma wyrażonego zdania obecnego Pana Burmistrza, a byłoby dobrze, aby radni znali jego stanowisko. Ze strony radnych w poprzedniej kadencji nie było bowiem przeciwwskazań, aby wniosek Pana Łapińskiego był pozytywnie zrealizowany. Kierownik Referatu BGGN poinformował radnych o tym, że na danym terenie opracowywana jest już czwarta zmiana studium. **Radna – Pani Grażyna Szczesiul** zapytała czy jeśli zostanie wprowadzona zmiana do studium i wniosek Pana o dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zostanie uwzględniony, to będzie dla wnioskodawcy wystarczające, czy też wystąpią dalsze roszczenia wobec gminy, np. urzędzenia drogi, czy też innych inwestycji. Pan Andrzej Łapiński poinformował, że już w 2008 roku przygotował kosztorys wykonania instalacji (doprowadzenia mediów) i urządzenia drogi dojazdowej. Na tamten moment był to koszt około 1,5 miliona złotych. Liczy na wsparcie gminy w tej kwestii, ale zdaje sobie sprawę z tego, że większość kosztów będzie musiał pokryć sam, wie bowiem o tym, że gminy nie stać na takie inwestycje. Będzie to przede wszystkim kwestia uzgodnień. **Radna – Pani Mirosława Bezdziel** zwróciła uwagę na fakt, że ludzie

kupują domy na dzikich, nieuzbrojonych terenach, a następnie żądają nie od dewelopera, a od gminy, inwestowania w drogi, uzbrojenie terenów itp. W gminie natomiast jest mnóstwo starych nie urządzonych, wymagających utwardzenia ulic, przy których ludzie mieszkają nawet kilkadziesiąt lat. Sprawa została pozostawiona na dotychczasowym etapie, otwarta, do dalszej analizy.

Następnie swój problem przedstawił właściciel sklepu w Wasilkowie przy ulicy Rynek Kilińskiego, usytuowanego w pobliżu obiektu sakralnego. Wnioskodawca – pan Kamil Okulski zwrócił się do radnych z wnioskiem o zmianę zapisu w uchwale Nr IV/30/03 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 30 stycznia 2003 roku w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) oraz powyżej 18% zawartości alkoholu, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad sytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży, sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w §4 ust. 1 w taki sposób, aby odległość mniejsza niż 70m do obiektów sakralnych była mierzona nie w linii prostej, ale ciągiem pieszym. Swoją prośbę motywował tym, że taki sposób mierzenia odległości funkcjonuje w większości polskich gmin, odległość ta jest mniejsza i wynosi 50m, a sklep, którego jest właścicielem jest jedynym, który nie posiada zezwolenia na sprzedaż alkoholu wysokoprocentowego, z uwagi na usytuowanie. **Radna – Pani Grażyna Szczesiul** zwróciła uwagę, że nie jest prawdą, iż pana sklep jest jedynym, gdyż są też inne nie posiadające takiego zezwolenia. Radna powiedziała, że jest zdania, iż zapis ten nie powinien być modyfikowany. Głos w sprawie przedmiotowej uchwały zabrał **Sekretarz Gminy – Pan Zbigniew Tochwin**, który poinformował, że na najbliższą sesję przygotowany jest projekt zmieniający uchwałę, ale jedynie w zakresie doprecyzowującym zapisy ustawowe, dotyczące rodzajów alkoholu. Ponadto Pan Sekretarz zauważył, że jeśli chodzi o zapisy w uchwałach o mierzeniu odległości w skali kraju, to nie jest to do końca prawda, gdyż każda gmina ustala te reguły we własnym zakresie w drodze uchwały podejmowanej przez radę.

Komisja Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej wystąpiła z wnioskiem do Rady Miejskiej o zmianę zapisu w uchwale Nr IV/30/03 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 30 stycznia 2003 roku w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) oraz powyżej 18% zawartości alkoholu, przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży oraz zasad sytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży, sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w §4 ust. 1 w taki sposób, że „Wprowadza się stały zakaz sprzedaży, podawania napojów alkoholowych (z wyjątkiem napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa) w odległości mniejszej niż 70m mierzonej ciągiem pieszym od drzwi punktu sprzedaży do drzwi obiektów szkół oraz budynków kultu religijnego”. Wniosek został poddany pod głosowanie i przyjęty większością głosów – 7 głosów za, 1 głos przeciwny, 1 głos wstrzymujący się i stanowi **załącznik Nr 2** do protokołu.

Następnie Pan Wojciech Winogrodzki – przedsiębiorca, działacz związku pracodawców, nauczyciel akademicki przedstawił radnym prezentację dotyczącą strategii, narzędzi do analizy inwestycji, w kontekście przyjętej w poprzedniej kadencji Strategii rozwoju gminy. Zaprosił radnych do korzystania z usług i współpracy w tym zakresie.

O godzinie 16<sup>25</sup> Przewodnicząca Komisji ogłosiła 5-cio minutową przerwę. Posiedzenie wznowiono o godzinie 16<sup>30</sup>.

Przewodnicząca Komisji oddała głos przybyłym na posiedzenie mieszkańcom osiedla Leśnego, którzy przyszli z prośbą o zajęcie się placem gminnym przy ulicy Dębowej w Wasilkowie, przy którym zlokalizowany jest pomnik Poległym Lotnikom. Chodzi o zagospodarowanie terenu, zwrócenie lampy oświetleniowej we właściwym kierunku. Mieszkańcy prosili również o sygnalizację świetlną na przejściu dla pieszych na ulicy Ks. Rabczyńskiego, na wysokości gdzie ludzie z osiedla kierują się w stronę przystanku autobusowego. Jeden z mieszkańców poprosił również o utwardzenie nawierzchni drogi z osiedla w kierunku miejscowości Woroszyły i Wólka. Boczne uliczki od osiedla (ulicy Sosnowej) także wymagają utwardzenia/wyrównania. **Radny – Pan Kazimierz Hapoń** powiedział, że wszystkie potrzeby są logiczne i wymagają realizacji, ale najbardziej pilna jest sprawa sygnalizacji świetlnej, gdyż z przejścia dla pieszych w okolicy osiedla korzystają dzieci zmierzające do szkoły. **Radny – Pan Adrian Łuckiewicz** dodał, że warto pochylić się nad sprawą zagospodarowania terenu, stworzenia placu zabaw, ławeczek, miejsca spotkań. **Burmistrz Wasilkowa – Pan Mirosław Bielawski** powiedział, że bardzo cieszy się z wizyty mieszkańców, gdyż Leśne to ważne i ładne osiedle. Takich osiedli na terenie gminy jest kilkanaście, które są w podobnej, albo gorszej sytuacji. Problemy mieszkańców tego osiedla są Panu Burmistrzowi dobrze znane, gdyż mieszkańcy zgłaszali te problemy już wcześniej. Pan Burmistrz zgodził się również z tym, że o plac gminny z pomnikiem należy zadbać, ale na wszystko potrzebne są środki. Możliwe że uda się je pozyskać z zewnątrz. Jeśli zaś chodzi o ulice ks. Rabczyńskiego to została ona ujęta w planach modernizacji ulic Białostockiej i Grodzieńskiej jako kontynuacja inwestycji. W planach jest utworzenie przystanku z zatoką, planowane jest obniżenie poziomu jezdni, aby ułatwić wyjazd z osiedla. Pan Piotr Bujwicki dodał, że w sprawie zagospodarowania terenu osiedla potrzebna jest dokumentacja, którą zlecić będzie można w okolicy maja – czerwca. Jeśli chodzi o wykonanie to istnieje możliwość pozyskania środków zewnętrznych, ale nie będzie to możliwe w tym roku. Stare środki kończą się, a nowa perspektywa jeszcze nie została uruchomiona. W sprawie pętli autobusowej przy osiedlu **Burmistrz Wasilkowa – Pan Mirosław Bielawski** dodał, że teren należy do Lasów Państwowych, które skierowały nawet pismo o zwrot terenów. Wykonano szereg działań, rozmów z przedstawicielami Lasów, które dają nadzieję na dojsię w tym zakresie do porozumienia w kwestii terenu. Jeśli chodzi o inwestycje to należy rozsądnie planować i gospodarować środkami. Budowa placów i kapliczek jest ważna, ale środki finansowe gminy są ograniczone i szkoda na ten cel środków, które zostały przeznaczone na inwestycje drogowe. Wnioski i prośby mieszkańców zostaną wzięte pod uwagę a radny – Pan Adrian Łuckiewicz zobowiązał się do pozostania w kontakcie z mieszkańcami w tej kwestii i informowania ich o postępie prowadzonych działań.

Głos zabrał Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie – Pan Andrzej Augustynowicz, który zapoznał radnych ze specyfiką i zakresem działania zakładu, informując, że ZGK jest jednostką organizacyjną gminy, przy pomocy której Burmistrz realizuje zadania bieżącego utrzymania mienia oraz dostarczania mediów. Pan Kierownik omówił główne zadania zakładu oraz plany do realizacji na przyszłość. Radni podjęli rozmowę na temat bezdomności zwierząt, kosztów i warunków

korzystania ze schronisk dla zwierząt oraz analizowali zasadność utworzenia własnego schroniska na terenie gminy. **Radna – Pani Mirosława Bezdziel** powiedziała, że jest zdania, iż gmina powinna posiadać własne schronisko. **Rada – Pani Grażyna Szczesiul** dodała, że takie propozycje pojawiały się już w poprzednich latach i były analizowane, ale mieszkańcy nie chcą mieć schroniska blisko swoich nieruchomości, co powoduje problem ze znalezieniem lokalizacji dla takiego obiektu.

#### Ad. 1

Układ działania komunikacji zbiorowej na terenie gminy omówił Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski, wskazując wykonawców usług komunikacyjnych, podstawę i zakres ich świadczenia oraz wysokość ponoszonych kosztów. Powyższa informacja została przedłożona w formie pisemnej i stanowi **załącznik Nr 3** do niniejszego protokołu.

**Radny – Pan Janusz Kozłowski** poinformował o zgłaszanych przez mieszkańców uwagach na temat trasy kursowania linii 102. Trasa została zmodyfikowana i jest aktualnie niekorzystna dla mieszkańców. W powyższej sprawie planowane jest spotkanie z sołtysem wsi Jurowce. Byłoby dobrze przybliżyć dostęp do komunikacji również mieszkańcom miejscowości Sielachowskie i Osowicze. Radny zwrócił się z prośbą o działania w tym kierunku.

#### Ad. 2

Informację na temat przygotowanej dokumentacji technicznej wraz ze wskazaniem wysokości kosztorysów inwestorskich przedłożył Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski. Powyższa informacja stanowi **załącznik Nr 4** do protokołu.

#### Członkowie komisji przeszli do opiniowania projektów uchwał.

Uchwałę w sprawie zmian do budżetu gminy na 2015 rok omówiła **pełniąca obowiązki Skarbnika Gminy – Pani Marta Tokarska**. Zmiany w budżecie spowodowane są między innymi: wprowadzeniem środków na organizację działań związanych z wyborami, zmianami klasyfikacji budżetowej wydatków realizowanych przez jednostki organizacyjne oraz szkoły na wniosek dyrektorów, wypłaty dodatków energetycznych realizowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej, wprowadzenia dotacji z Urzędu Wojewódzkiego na obsługę wydawania kart dużej rodziny, zmniejszenia dotacji dożywiania, pomoc dla powiatu poprzez dofinansowanie prac związanych z budową systemu geodezyjnego, wprowadzenia środków przeznaczonych na dofinansowanie zakupu samochodu do Wydziału Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji i inne.

**Radny – Pan Janusz Kozłowski** zapytał o dotowanie pojazdu policyjnego, czy był w tej sprawie wniosek z prośbą o dofinansowanie, na jakich zasadach odbędzie się to dofinansowanie oraz czy wiadomo w jaki sposób i w jakim zakresie będzie ten pojazd wykorzystywany. **Burmistrz Wasilkowa – Pan Mirosław Bielawski** odpowiedział, że ten pojazd nie będzie przypisany wyłącznie dla gminy

Wasilków. Będzie przypisany do Wydziału Ruchu Drogowego, a ten obsługuje cały Powiat. Będzie zakupionych kilka pojazdów, a ten konkretnie skierowany zostanie na teren trzech gmin – Wasilków, Supraśl i Czarna Białostocka. Więcej uwag, ani pytań do powyższego punktu nie było. Radna – Pani Mirosława Bezdziel opuściła posiedzenie o godzinie 18.20

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Radna – Pani Mirosława Bezdziel powróciła na posiedzenie o godzinie 18.27

Projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wasilków omówił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**, który wspomniał, że do treści uchwały dodaje się zapis, który mówi o nie wymaganiu zgody na hodowlę drobiu w przypadku utrzymywania go na własne potrzeby w ilości do 10 sztuk. Pytań do powyższego projektu nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 9 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu.

Projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wasilków w 2015 roku również omówił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**. Pytań do powyższego projektu nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 9 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 7** do protokołu.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podziału Gminy Wasilków na stałe obwody głosowania omówił **Sekretarz Gminy – Pan Zbigniew Tochwin**, który poinformował radnych o zakresie wprowadzanej zmiany w opisie obwodów. Zmiana opisu spowodowana jest wprowadzeniem nazw nowych ulic w niektórych z obwodów. Pytań do powyższego projektu nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 9 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 8** do protokołu.

Kolejny projekt dotyczący zmiany Statutu Gminy Wasilków również omówił **Sekretarz Gminy – Pan Zbigniew Tochwin**. Zmiany w uchwale są głównie redakcyjne, porządkujące zapisy oraz polegają na usunięciu tych, które są powieleniem zapisów ustawowych, wprowadza się również nowe zapisy, między innymi dopuszczające możliwość głosowania nad uchwałami poprzez system elektroniczny. Pan Sekretarz odpowiadając na pytania i wątpliwości radnych wyjaśniał zasady i specyfikę działania systemu elektronicznego głosowania oraz powiadamiania radnych o posiedzeniach i sesjach wraz z dostarczaniem materiałów drogą elektroniczną. **Radny – Pan Adrian Łuckiewicz** zaproponował, aby na tym

etapie wprowadzania zmian do Statutu, wprowadzić również zapis umożliwiający tworzenie klubów radnych poprzez zadeklarowanie w nim udziału przez co najmniej dwóch radnych. Powyższy wniosek zgłoszony jako formalny, został poddany pod głosowanie członkom komisji. W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Wniosek został **zaopiniowany pozytywnie** - 6 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 3 głosy wstrzymujące się. Wniosek stanowi **załącznik Nr 9** i zostanie przedłożony do zaopiniowania Radzie Miejskiej w Wasilkowie. Więcej pytań do projektu uchwały nie było.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 9 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 9 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 10** do protokołu.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu z przeznaczeniem na dofinansowanie prac geodezyjnych, związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków oraz opracowaniem numerycznej mapy zasadniczej dla obrębu Sochonie gmina Wasilków omówił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**. Poinformował radnych o dotychczas przeprowadzonych modernizacjach systemu geodezyjnego oraz kwotach dofinansowania poszczególnych etapów.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 11** do protokołu.

### Ad. 3

Przewodnicząca Komisji poruszyła sprawę dotyczącą budowy kurnika w Horodniance, z dokumentacją której zapoznała się przed posiedzeniem dzisiejszej komisji. Członkowie komisji na tym etapie nie mogą nic wniesić do prowadzonego postępowania. Sprawa została przekazana do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i SANEPID-u. Wpływają protesty, a Gmina oczekuje decyzji i opinii stosownych organów. Pan Piotr Bujwicki dodał, że raport jest źródłem decyzji środowiskowej, przy której następnie możliwy jest czynny udział mieszkańców i organizacji. Jeśli one się włącza i będą protestowały w tej sprawie, to taki udział społeczny może być uwzględniony w postępowaniu. Natomiast, aby unikać takich niepowołanych inwestycji w przyszłości, na terenach miasta potrzebne są palny zagospodarowania przestrzennego.

Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski przedstawił na prośbę Przewodniczącej Komisji informację na temat wydanych zezwoleń na przejazdy przez miasto samochodów wielkogabarytowych oraz terminu ich ważności.

**Radny – Pan Kazimierz Hapoń** zgłosił problem nie wyregulowanego lustra drogowego przy ulicy Sportowej w Wasilkowie. Kierownik Referatu BGGN odpowiedział, że zostanie to przekazane do realizacji.

**Radna – Pani Mirosława Bezdziel** poprosiła o przywrócenie słupków odblaskowych przy drodze z Dąbrówek do Studzianek, które zostały usunięte podczas remontu nawierzchni. Kierownik Referatu BGGN poinformował, że jest to droga powiatowa, słupki zostały zdjęte przez wykonawcę. Należałoby zwrócić się do zarządcy drogi w tej sprawie. Radna prosiła również o wyrównanie kolein na ulicach

Plażowej i Wesolej w Studziankach. Pan Kierownik poinformował, że równanie ulic w tym rejonie będzie dokonywany w dniu jutrzejszym. Ponadto radna podniosła kwestię w sprawie wniosku inwestora, który w dniu dzisiejszym był obecny podczas posiedzenia. Chodzi o teren przy ulicy Nadawki. Należy zastanowić się jak zorganizować dalsze postępowanie w tej sprawie oraz kto będzie ponosił koszty budowy infrastruktury w tym rejonie. Pan Piotr Bujwicki poinformował, że w przypadku niektórych inwestycji można na etapie uchwalania planu zobowiązać inwestorów do utworzenia infrastruktury na terenie ich prowadzenia. Niestety nie dotyczy to budownictwa mieszkaniowego,

**Radny – Pan Janusz Kozłowski** wnioskował o podjęcie działań zabezpieczających tereny z przeznaczeniem na budowę ścieżek rowerowych, na odcinku od ulicy Lodowej w Białymstoku, jej przedłużenia, aż do miejscowości Osowicze. Natężenie ruchu w tym rejonie jest duże, a wielu uczestników ruchu w sezonie wiosenno – letnim to rowerzyści.

Protokół z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty przez aklamację.

Więcej uwag i zapytań nie było.

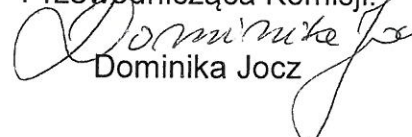
Obrady zakończono o godzinie 19<sup>20</sup>.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolowała

  
Aneta Kowalczyk

Przewodnicząca Komisji:

  
Dominika Jocz

