

PROTOKÓŁ Nr 7/2015

Z posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie, które odbyło się w dniu **23 czerwca 2015 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie przy ul. Białostockiej 7.

Początek posiedzenia godzina 15³⁰. Posiedzeniu przewodniczyła – Przewodnicząca Komisji Pani Dominika Jocz. Na podstawie listy obecności stwierdziła, iż obrady są prawomocne. W posiedzeniu uczestniczy 9 radnych – na 9 osobowy skład komisji.

Lista obecności radnych na posiedzeniu komisji stanowi **załącznik Nr 1** do niniejszego protokołu.

Tematy posiedzenia:

- 1. Stan dróg i ulic miasta i gminy.**
- 2. Zaopiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.**
- 3. Sprawy różne.**

W posiedzeniu komisji uczestniczyli: Burmistrz Wasilkowa – Pan Mirosław Bielawski, Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki, Sekretarz Gminy – Pan Zbigniew Tochwin, Skarbnik Gminy – Pani Anna Pochodin oraz Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski.

Ad. 3

Głos zabrał **Przedsiębiorca ze Studzianek – Pan Janusz Rapicki**, który przybył w sprawie złożonego przez mieszkańców Studzianek wniosku o wprowadzenie zakazu przejazdu samochodów ciężarowych ulicą Łąkową w Studziankach. Temat powraca, gdyż były już wcześniej wnioski w tej sprawie. Wprowadzane były ograniczenia w zakresie tonażu, prędkości i godzin poruszania się samochodów ciężarowych. Ograniczenia te, jak twierdzi przedsiębiorca są przez niego respektowane, ale wprowadzenie całkowitego zakazu poruszania się samochodów ciężarowych oraz przedstawione argumenty wnioskujących nie mają pokrycia w rzeczywistości. Nieprawdą bowiem według przedsiębiorcy jest, że pękają ściany w domach, nieprawdą też jest podnoszony temat wysokiego natężenia hałasu. Przedsiębiorca zatrudnił bowiem specjalistyczną firmę, która dokonała pomiarów i normy dopuszczalne nie zostały przekroczone. **Przewodnicząca Komisji – Pani Dominika Jocz** odczytała radnym pismo skierowane do Rady i Burmistrza przez czterech mieszkańców Studzianek, którzy nie zgadzają się z wnioskiem tych, którzy wnioskują o wprowadzenie zakazu poruszania się samochodów ciężarowych ulicą Łąkową w Studziankach. Przewodnicząca Komisji poinformowała również o wniosku Komisji Rewizyjnej skierowanym do Burmistrza Wasilkowa z prośbą o wysłanie zespołu pracowników, celem zbadania stanu faktycznego w terenie i podjęcie na podstawie uzyskanej opinii i informacji, wiążącej decyzji, co do organizacji ruchu ulicą Łąkową w Studziankach. Głos zabrał pełnomocnik Pana Janusza Rapickiego,

który poinformował, że wprowadzenie całkowitego zakazu poruszania się samochodów ciężarowych ulicą Łąkową jest nieuzasadnione i spowoduje duże straty przedsiębiorcy w jego działalności gospodarczej. **Radny – Pan Adrian Łuckiewicz** złożył formalny wniosek o powołanie zespołu pracowników do zbadania sprawy i wydania stosownej, ostatecznej i wiążącej decyzji. **Przewodnicząca Komisji – Pani Dominika Jocz** poddała wniosek radnego pod głosowanie. Wniosek został przyjęty większością głosów: 7 – głosów za, 1 – głos przeciwny, 1 – głos wstrzymujący się.

Ad. 1

Stan dróg i ulic miasta i gminy omówił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**, który przedłożył również informację w formie pisemnej stanowiącą **załącznik nr 2** do protokołu. Pan Kierownik przytoczył koszty związane z eksploatacją dróg i ulic wraz z wydatkami na zimowe utrzymanie oraz funkcjonowaniem zbiorczej komunikacji miejskiej.

Radny – Pan Janusz Kozłowski zapytał co stało się ze sfrezowaną warstwą asfaltu (korą asfaltową) z odcinka ulicy Białostockiej. Pan Kierownik poinformował, że została zmagazynowana w jednym miejscu, a następnie wykorzystana przy drobnych naprawach dróg na terenie gminy, a część trafiła z powrotem do wykopu. Radny zapytał czy ulica Grodzieńska będzie również frezowana, i jednocześnie złożył wniosek o uzupełnienie pozyskaną korą newralgicznych miejsc, gdzie jesienią i wiosną są trudności z przejazdem. W okresie letnim zapominamy bowiem o tym, a następnie jesienią przy opadach i wiosną przy roztopach temat i problem z przejezdnością corocznie powraca.

Radny – Pan Adrian Łuckiewicz zwrócił się z prośbą o przedstawienie kosztów utrzymania wszystkich linii MPK na terenie gminy. Kierownik Referatu BGGN odpowiedział, że aby udzielić odpowiedzi musi dokonać stosownych wyliczeń i analizy. W związku z czym w tym momencie nie może odpowiedzieć precyzyjnie na to pytanie. Poinformował natomiast, że z pewnością linia nr 100 jest niedeficytowa, pozostałe linie wymagają dopłat ze strony gminy. **Radna – Pani Dominika Jocz** wspomniała o korespondencji ze Stowarzyszenia Dużych Rodzin, w której organizacja zwraca się o zlikwidowanie kursów nocnych, a w zamian za te środki dofinansowania biletów dla osób z kartą dużej rodziny. **Burmistrz Wasilkowa – Pan Mirosław Bielawski** powiedział, że temat pozostaje nadal do analizy, gdyż okazuje się, że obecne utrzymanie linii nocnych rodzi zbyt duże koszty i będzie konieczność ich radykalnego ograniczenia, tj. do jednego nocnego kursu – taki wniosek ze strony Burmistrza został skierowany do BKM. **Radny – Pan Adrian Łuckiewicz** zgodził się z tym, że siedem kursów to zbyt wiele, ale jeden kurs to jest za mało. Prośba radnego do Burmistrza jest taka, aby utrzymać dwa kursy nocne. Pan Burmistrz odpowiedział, że jest to wybór między utrzymaniem nocnych kursów, a wspieraniem dużych rodzin. Interes społeczny jest jednak większy i bardziej uzasadniony, aby wspierać wielodzietne rodziny. **Radny – Pan Janusz Kozłowski** zapytał, czy była robiona analiza ile będzie kosztowała ewentualna dopłata do biletów dla osób z kartą dużej rodziny. Może warto by przeanalizować dokładnie te koszty i jeśli będzie taka

możliwość to utrzymać dwa kursy nocne w okresie letnim, a w sezonie roku szkolnego bardziej skupić uwagę na dopłatach do biletów dla członków dużych rodzin.

Radny – Pan Kazimierz Hapoń zwrócił się z prośbą o oddelegowanie pracownika w rejon ulicy Kościelnej w Wasilkowie przy sklepie, gdyż wydaje się, że ustanowione tam zakazy są nieuzasadnione. Nie łamiąc przepisów nie sposób wjechać na teren pod sklep. Kierownik Referatu BGGN poinformował, że zdjęcie tego zakazu wymaga reorganizacji ruchu, a ten winien być uzgodniony z właściwymi służbami. **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki** poinformował, że zgłasza się do urzędu sporo osób wnioskujących o zdjęcie znaku ograniczenia prędkości. Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy są jakieś przemyślenia na ten temat, czy pozostawić istniejące ograniczenia czy je zredukować i jeśli tak to w jakim zakresie.

Radny – Pan Adam Żukowski zapytał czy remont ulicy Białostockiej idzie zgodnie z planem. Zastępca Burmistrza poinformował, że w trakcie robót okazało się, że są dodatkowe przewody do przebudowy, które wcześniej nie były wykazane i w związku z tym nie były uwzględnione w kosztorysie. Pozostałe prace idą zgodnie z planem.

O godzinie 16⁴⁵ Przewodnicząca Komisji ogłosiła 15-sto minutową przerwę.

Posiedzenie wznowiono o godzinie 17⁰⁰.

Radna – Pani Grażyna Szczesiul zapytała o teren dzierżawionych garaży, czy są jakieś plany zmian z tym związane. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że na ten moment nie ma żadnych konkretnych planów, należałoby się jednak nad tym zastanowić. Kierownik Referatu BGGN dodał, że dziś odbyło się spotkanie właścicieli garaży z Panem Burmistrzem. Pan Burmistrz poinformował, że w ciągu kilku dni przedstawi propozycję stawek dalszej dzierżawy.

Radni: Pani Mirosława Bezdziel i Pan Michał Król opuścili posiedzenie o godzinie 17¹⁵.

Ad. 2

Członkowie komisji przeszli do opiniowania projektów uchwał.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za 2014 rok. W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 7 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 3** do protokołu.

Przewodnicząca Komisji następnie poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Wasilkowa za 2014 rok. W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 7 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 4** do protokołu.

Uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa rejonu ulic Nadawki i Białostockiej przedstawił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**. Jest to projekt, w którym wprowadzona zmiana polega na wprowadzeniu nowych wysokości budynków (do 5 kondygnacji) oraz płaskich dachów. **Radny – Pan Janusz Kozłowski** powiedział, że w linii zabudowy miały istnieć budynki 3 – kondygnacyjne. Przytoczył fragment protokołu z posiedzenia komisji ładu przestrzennego, podczas której temat ten był omawiany (wrzesień 2011 roku). Były wnioski ze strony radnych na pozostawienie większej parceli z przeznaczeniem na plac zabaw. Zrealizowana obecnie inwestycja nie jest odzwierciedleniem planów i wizji przedstawianych wcześniej radzie przed podjęciem planu, przez co radni czują się oszukani. **Radny – Pan Kazimierz Hapoń** dodał, że plan zatwierdzony przez poprzednią Radę Miejską miał na celu umożliwienie zbudowania niedużego, ładnego osiedla, kubaturą bardziej zbliżoną do domów jednorodzinnych, a powstaje tam zwyczajne blokowisko. Inwestor nie wywiązuje się z przedstawianych założeń i obietnic. Aktualnie liczy na to, że nowi radni nie znający tematu w jakiś sposób umożliwią mu dalszą ekspansję. Radny stwierdził, że jest za odrzuceniem tej uchwały. **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki** przedstawił radnym genezę aktualnie wprowadzanej zmiany. Płaskie dachy są efektem tego, że mieszkania dwupoziomowe bardzo źle się sprzedają, a dachy dwuspadowe nie dają innej możliwości. Ilość parkingów dostosowana jest do ilości mieszkań. Jest to inwestycja prywatna, więc zbyt mocno nie należy w nią ingerować. Błędem poprzedniego planu był brak organizacji ruchu na ulicy Białostockiej na wysokości tego osiedla. Poprzez przyjęcie tych zmian chcemy stworzyć taką szansę na zmianę organizacji ruchu, gdyż do sfinansowania tej reorganizacji zobowiązuje się inwestor. Jeśli chodzi o place zabaw to one powstaną, ale w kolejnych etapach inwestycji. **Radny – Pan Andrzej Semeniuk** powiedział, że jeśli takie są deklaracje ze strony inwestora, to niech w pierwszej kolejności inwestor zobowiąże się do tego na piśmie, a następnie radni wrócą do tematu zmian w tej uchwale. **Zastępca Burmistrza** odpowiedział, że bez podjęcia tej uchwały nie da się poczynić dalszych kroków w tym temacie. Prawnicy przygotowują ramową umowę offsetową i bez takiej umowy nie będzie dalszych kroków ze strony Burmistrza. Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię negatywną** – 0 głosów za, 6 – głosów przeciwnych, 1 – głos wstrzymujący się. Opinia stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu.

Uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości przedstawił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**. Dotyczy to przejęcia od Powiatu Białostockiego działki położonej w obrębie Sochonie. Działka stanowi część ulicy Spacerowej. Pytań do przedmiotowego projektu nie zgłoszono. W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 7 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu.

Uchwałę w sprawie zmian do budżetu gminy na 2015 rok omówiła **Skarbnik Gminy – Pani Anna Pochodin**. **Radny – Pan Janusz Kozłowski** poprosił o przedstawienie szczegółów sprawy dokumentacji dotyczącej modernizacji, remontu Urzędu oraz zapytał o przybliżone koszty tego remontu. **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki**, odpowiedział, że remont budynku Urzędu Miejskiego jest niezbędny

do jego prawidłowego funkcjonowania. W ramach tej inwestycji ma być przebudowane centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna, przebudowa toalet i dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych, powstanie sala obsługi interesantów. Na sale spotkań i biura zostanie zaadoptowane poddasze z jego gruntownym dociepleniem. Jeśli chodzi o koszty to będą one znane dopiero po wykonaniu dokumentacji.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 7 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 7** do protokołu.

W sprawie projektu uchwały w sprawie Budżetu Obywatelskiego głos zabrał **Radny – Pan Andrzej Semeniuk**. Zwrócił uwagę na to, że w załączniku do uchwały (regulamin) jest zapis, który ogranicza wartość zgłoszonego projektu. Radny stwierdził, że jest to ograniczanie propozycji zgłaszanych przez mieszkańców. **Radny – Pan Adrian Łuckiewicz** zgodził się z tą uwagą, gdyż uważa że ograniczenie do 25 tysięcy wartości jednego projektu nie jest właściwym zapisem. Radni wnioskowali za zniesieniem zapisu dotyczącego przedmiotowego ograniczenia. Wniosek został przyjęty jednogłośnie. Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały po uwzględnieniu wniesionych wnioskami zmian. W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 7 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 8** do protokołu.

Więcej uwag i zapytań nie było.
Obrady zakończono o godzinie 18¹⁵.
Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała



Przewodnicząca Komisji:



