

## PROTOKÓŁ Nr 6/2015

Z posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie, które odbyło się w dniu **26 maja 2015 roku** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie przy ul. Białostockiej 7.

Początek posiedzenia godzina 15<sup>40</sup>. Posiedzeniu przewodniczyła – Przewodnicząca Komisji Pani Dominika Jocz. Na podstawie listy obecności stwierdziła, iż obrady są prawomocne. W posiedzeniu uczestniczy 9 radnych – na 9 osobowy skład komisji.

Lista obecności radnych na posiedzeniu komisji stanowi **załącznik Nr 1** do niniejszego protokołu.

### Tematy posiedzenia:

1. Podsumowanie akcji zimowego utrzymania dróg w roku 2014/2015 – wnioski.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.
3. Sprawy różne.

W posiedzeniu komisji uczestniczyli: Burmistrz Wasilkowa – Pan Mirosław Bielawski, Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki, Sekretarz Gminy – Pan Zbigniew Tochwin, Skarbnik Gminy – Pani Anna Pochodin oraz Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski.

### Ad. 3

Głos zabrał **Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej w Wasilkowie**, który przedstawił radnym bieżące problemy oraz złożył propozycję współpracy z Gminą. Zapytał jakie są dalsze plany wobec terenu, który aktualnie Spółdzielnia dzierżawi, a okres tej dzierżawy dobiega końca. Pan Prezes wyraził wolę dalszej współpracy oraz zagospodarowania terenu w okolicy ulicy Kruczej. **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki** odpowiedział, że jeśli chodzi o dzierżawę gruntu to prośba do Spółdzielni jest o to, aby złożyć taką wolę (wniosek) na piśmie o przedłużenie terminu dzierżawy. Jeśli chodzi o zagospodarowanie terenu i ewentualne stworzenie placu zabaw to nie w tym roku, gdyż takie inwestycje najkorzystniej jest realizować z udziałem środków zewnętrznych a na takie cele w tym roku nie ma już środków, o które ewentualnie można by się ubiegać. Co do terenów pod inwestycje Spółdzielni w kierunku dalszego rozwoju i rozbudowy (kolejne bloki) to radni powinni się w tej kwestii wypowiedzieć, gdyż Gmina jak najbardziej jest za tym, aby tereny przy Kruczej rozwijały się w tym kierunku.

**Radna – Pani Grażyna Szczesiul** powiedziała, że bardzo cieszy się, że Pan Prezes zechciał pojawić się na posiedzeniu komisji i przedstawić radnym plany swojego działania, przy tym wyrażając chęć i wolę współpracy. Jeśli chodzi o plac zabaw przy Kruczej, to jest on bardzo potrzebny, więc pomysł jest bardzo trafiony.

**Radny – Pan Janusz Kozłowski** zapytał, czy wszystkie mieszkania zostały już wyprzedane. Pan Prezes poinformował, że pozostały w zasadzie trzy mieszkania.

Radny poprosił, aby przy budowie w przyszłości kolejnego budynku mieszkalnego przez Spółdzielnię, zarezerwować lokal na mieszkanie komunalne, które mogłoby być w zasobach gminy na wypadek zapotrzebowania, jakiejś losowej sytuacji.

Pan Prezes podziękował za spotkanie i opuścił posiedzenie.

Następnie głos zabrał pełnomocnik przedsiębiorcy ze Studzianek – Pana Janusza Rapickiego. Problem dotyczy bezpośrednio prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności. Chodzi o uciążliwości dla mieszkańców związane z poruszaniem się samochodów ciężarowych po ulicach Studzianek, w sprawie której wpłynął do Burmistrza Wasilkowa, jak również do Rady Miejskiej wniosek o wprowadzenie zakazu poruszania się tych samochodów ulicą Łąkową w Studziankach. W związku ze złożonym wnioskiem i podnoszonym problemie dużego hałasu, powodowania drgań będących przyczyną pęknięcia ścian w domach, firma pana Rapickiego zleciła specjalistyczne badania w tym kierunku. Przeprowadzone pomiary hałasu i drgań nie wykazały, jakoby miały miejsce jakiegokolwiek wykroczenia poza dopuszczalne normy. Pan Rapicki zabrał głos i wspomniał, że wskazana mu alternatywna droga nie nadaje się do przejazdu. Wprowadzenie zakazu poruszania się po dotychczasowych drogach spowoduje paraliż prowadzonej przez niego działalności. Samochody nie poruszają się w porze nocnej więc tym samym nie zakłócają spokoju i ciszy nocnej. Przytoczone we wniosku mieszkańców Studzianek argumenty o tym, że samochody jeżdżą przeładowane nie mają według przedsiębiorcy pokrycia w rzeczywistości.

**Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki** wspomniał, że podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej wysłuchana została jedna strona tego konfliktu, dzisiaj radni mają okazję wysłuchać argumentów drugiej strony, a decyzję o rozpatrzeniu wniosku mieszkańców i ewentualne wprowadzenie zakazu poruszania się samochodów ciężarowych w Studziankach lub wprowadzenia jakichkolwiek ograniczeń Burmistrz Wasilkowa, do którego kierowany jest wniosek musi odłożyć i podjąć bez udziału stron. W sprawie zostały przedłożone wyniki badań, materiał dowodowy jest zebrany i decyzja zostanie podjęta przez Pana Burmistrza.

O godzinie 16<sup>30</sup> Przewodnicząca Komisji ogłosiła 15-sto minutową przerwę. Posiedzenie wznowiono o godzinie 16<sup>45</sup>.

### Ad. 1

Podsumowania akcji zimowego utrzymania dróg omówił Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski, który przedstawił poniesione wydatki na ten cel. Informacja została przedłożona w formie pisemnej i stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

## Ad. 2

Radna – Pani Mirosława Bezdziel opuściła posiedzenie o godzinie 16.53

### Członkowie komisji przeszli do opiniowania projektów uchwał.

Uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty omówił Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski. Przedstawił radnym obowiązujące aktualnie stawki i poinformował o kosztach ponoszonych w ramach systemu odbierania odpadów, jak również o wpływach z tytułu opłat od mieszkańców. **Radny – Pan Kazimierz Hapoń** przedłożył członkom komisji informacje na temat tego, jak kształtują się koszty systemu i wpływy od mieszkańców w gminach ościennych, będących członkami Związku Gmin „Czyste Środowisko” którego członkiem jest również Gmina Wasilków. W mniejszych liczebnie gminach i o większym terenie, stawki dla mieszkańców są niższe, ale i niższe są koszty działania systemu, w tym kwota wynikająca z umowy z firmami obsługującymi. Według radnego podwyższenie stawek nie ma poparcia w argumentach.

**Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki** odpowiedział, że sytuacja podwyższenia stawek nie jest prosta, jednak z punktu widzenia ekonomicznego gminy nieunikniona i konieczna. Zmienił się operator tego systemu. W wyniku kolejnego przetargu po rezygnacji ze świadczenia usług przez pierwszą z wyłonionych firm, koszty obsługi były bardzo wysokie. Wpływy od mieszkańców nie pokrywają ponoszonych na obsługę systemu wydatków. Jest zatem konieczność, aby te stawki podnieść, gdyż gmina z punktu widzenia prawa nie może tego finansować z innych źródeł, jak tylko z wpłat od mieszkańców. Nie stosowanie się do tego jest naruszeniem dyscypliny finansów publicznych. Inne, przytoczone przez radnego gminy, miały o tyle szczęście, że po pierwszych przetargach firmy obsługujące, nie wycofały się ze świadczenia usług, ale dopłaty do systemu również i tam mają miejsce.

**Radny – Pan Adrian Łuckiewicz** zapytał do kiedy jest zawarta umowa z obecną firmą i czy jest ewentualnie możliwość negocjacji obecnej stawki. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że umowa zawarta jest do końca roku, i nie ma możliwości negocjowania tej stawki. Jest natomiast 17 gmin, które próbują negocjować warunki zawartych umów z Białostockim „Lechem” w zakresie warunków korzystania z nowo powstałej spalarni.

**Radny – Pan Kazimierz Hapoń** stwierdził, że rozumie tą sytuację, jest natomiast zdania, że nie ma możliwości wytłumaczenia mieszkańcom takiej podwyżki stawek za gospodarowanie odpadami. W związku z powyższym apelował o zdjęcie przedmiotowego projektu z porządku obrad najbliższej sesji. **Radna – Pani Grażyna Szczesiul** powiedziała, że zgadza się z tym, że stawki nie powinny być podnoszone na tym etapie. O dłuższą analizę tematu i odłożenie decyzji wnioskował również **radny – Pan Andrzej Semeniuk**.

Wobec powyższych głosów, Komisja Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej wystąpiła do Rady Miejskiej w Wasilkowie o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad najbliższej sesji. Wniosek został przyjęty większością głosów 7

głosów – za, 1 głos przeciwny, 0 głosów wstrzymujących się. Wniosek stanowi **załącznik Nr 3** do protokołu.

Uchwałę w sprawie zmian do budżetu gminy na 2015 rok omówiła **Skarbnik Gminy – Pani Anna Pochodin**, analizując poszczególne załączniki do uchwały. Zmian dokonano między innymi w zakresie dochodów w związku z przyznaną dotacją na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe. Zmieniono źródła finansowania oraz przyznanie dotacji celowej na realizację inwestycji w ramach programu wieloletniego „Narodowy program przebudowy dróg lokalnych - Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój”. Nastąpiło zwiększenie wydatków na pomoc finansową dla Powiatu Białostockiego na dokumentację przebudowy dróg powiatowych: Nr 1427B we wsi Nowodworce, Nr 1394B Sielachowskie -Osowicze oraz nr 1418B we wsi Rybniki. **Radny – Pan Janusz Kozłowski** zapytał z czego wynika zmiana w planie dochodów w zakresie zmniejszenia dotyczącego przebudowy dróg. Odpowiedzi udzielił **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki**, informując iż jest to urzeczywistnienie kosztów inwestycji po rozstrzygnięciu przetargu. Poinformował również o planach i pozyskanych środkach na remont sal gimnastycznych w Szkole Podstawowej. Pozyskane zostały środki z dotacji celowej przyznanej przez Urząd Marszałkowski. Dokonano zmiany dokumentacji, rozszerzono zakres prac wraz z wyciszeniem sali, wygłuszeniem sufitu. **Radna – Pani Grażyna Szczesiul** zapytała, czy również zostanie zrealizowane nagłośnienie. Zastępca Burmistrza poinformował, że kable zostaną rozprowadzone, ale zakup sprzętu nagłaśniającego będzie musiał być zakupiony z własnych środków, nie można tego sfinansować z tej dotacji.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 4** do protokołu.

Projektu uchwały w sprawie o udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na zadanie inwestycyjne - Przebudowa drogi powiatowej nr 1427B we wsi Nowodworce omówił **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki**, który przedstawił radnym również pozostałe projekty uchwał przygotowane na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Wasilkowie, związane z dofinansowaniem Powiatu Białostockiego w zakresie inwestycji drogowych, tj: w sprawie o udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na zadanie inwestycyjne – Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej nr 1394B Sielachowskie- Osowicze oraz w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego – Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej nr 1418B we wsi Rybniki. **Radny – Pan Janusz Kozłowski** zapytał czy Powiat zdąży z przygotowaniem dokumentacji i uzyskaniem pozwoleń na inwestycję w Sielachowskich - Osowiczach. Zastępca Burmistrza odpowiedział, że Dyrektor

Powiatowego Zarządu Dróg zapewnia, że dołoży wszelkich starań, aby zdążyć ze wszystkimi formalnościami.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie poszczególne projekty uchwał. W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały w sprawie o udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na zadanie inwestycyjne - Przebudowa drogi powiatowej nr 1427B we wsi Nowodworce otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 5** do protokołu. Projekt uchwały w sprawie o udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na zadanie inwestycyjne – Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej nr 1394B Sielachowskie- Osowicze otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 6** do protokołu. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Białostockiemu na realizację zadania inwestycyjnego – Przebudowa z rozbudową drogi powiatowej nr 1418B we wsi Rybniki otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 7** do protokołu.

Projekty uchwały:

- w sprawie dopłat do taryf za dostawę wody i odprowadzanie ścieków oraz udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie, oraz
- w sprawie zatwierdzenia Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wasilków w miejscowościach Rybniki i Nowodworce ul. Zaciszna na okres od dnia 01 lipca 2015 r. do dnia 30 czerwca 2016 r.

omówił **Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej – Pan Andrzej Augustynowicz**. Pytań do powyższego projektu nie zgłoszono. Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekty uchwał. W głosowaniu nad projektem uchwały w sprawie dopłat do taryf za dostawę wody i odprowadzanie ścieków oraz udzielenia dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 8** do protokołu. Posiedzenie komisji opuścił **radny – Pan Adrian Łuckiewicz**. W głosowaniu nad projektem uchwały w sprawie zatwierdzenia Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Wasilkowie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wasilków w miejscowościach Rybniki i Nowodworce ul. Zaciszna na okres od dnia 01 lipca 2015 r. do dnia 30 czerwca 2016 r. udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 7 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 9** do protokołu. Radny – Pan Adrian Łuckiewicz powrócił na posiedzenie.

Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Sochonie i Wólka Przedmieście w gminie Wasilków omówił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**, który poinformował radnych, że chodzi o teren, na którym miał powstać Ośrodek Szkolenia Kierowców. Wpłynęło pismo od

potencjalnego inwestora, który wcześniej zabiegał o te obszary z przeznaczeniem ich pod Ośrodek, informujące o rezygnacji z pozyskania terenów. Obszar objęty studium zostanie więc przywrócony do rolnego.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 10** do protokołu.

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Wasilkowa w rejonie ulic: M. Konopnickiej, B. Prusa, Grodzieńskiej, Zajęcej, Sosnowej, Ks. W. Rabczyńskiego omówił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**. Plan dotyczy głównie terenów przeznaczonych pod cmentarze wyznaniowe i komunalny. Powiększenie dotyczy terenów należących do Lasów Państwowych. **Radny – Pan Janusz Kozłowski** zapytał, czy jeśli za wiele lat będzie obowiązek pochówku, to czy jest możliwość, że gmina będzie na swoje potrzeby mogła dysponować tymi terenami. **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki** odpowiedział, że na taką okoliczność jest porozumienie zawarte między gminą a parafią.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 11** do protokołu.

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości omówił **Kierownik Referatu BGGN – Pan Wiesław Zawistowski**. Uchwała jest wyrażeniem zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej „Przemienienia Pańskiego” w Wasilkowie nieruchomości gruntowej położonej w Wasilkowie oznaczonej numerem geodezyjnym 395/19 o powierzchni 0,6425 ha za cenę obniżoną o 95% na poszerzenie cmentarza. **Radna – Pani Grażyna Szczesiul** powiedziała, że sytuacja jest już radnym znana z poprzedniej kadencji, taka propozycja była już przez radnych wnoszona. Poprzedni burmistrz miał jednak inną propozycję, aby dokonać zamiany gruntów położonych w Studziankach, będących w posiadaniu Kurii. Radna wyraziła, że taka zamiana byłaby sensowna. **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki** odpowiedział, że to co radna podnosi jest logiczne, ale przedmiotowa działka i tak nie znajdzie innego przeznaczenia, gdyż na tym obszarze może powstać jedynie cmentarz.

Radna – Pani Grażyna Szczesiul opuściła posiedzenie. Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 7 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 6 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 1 – głos wstrzymujący się. Opinia stanowi **załącznik Nr 12** do protokołu.

Projekt uchwały w sprawie członkostwa Gminy Wasilków w Lokalnej Grupie Działania - Puszcza Knyszyńska omówił **Zastępca Burmistrza – Pan Piotr Bujwicki**. Kolejny plan działania na kolejne lata wprowadza zmiany w podstawach działania. W nowym okresie programowania będzie inna kwota na jednego

mieszkańca. Będzie możliwość realizacji wielu ciekawych inicjatyw. Radna – Pani Grażyna Szczesiul wróciła na posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały. W głosowaniu udział wzięło 8 radnych. Projekt uchwały otrzymał **opinię pozytywną** – 8 głosów za, 0 – głosów przeciwnych, 0 – głosów wstrzymujących się. Opinia stanowi **załącznik Nr 13** do protokołu.

### Ad. 3

**Radna – Pani Grażyna Szczesiul** zapytała kto aktualnie sprząta urząd, gdyż wie, że została zwolniona osoba dotychczas sprzątająca, jako jedyna żywicielka rodziny. **Sekretarz Gminy – Pan Zbigniew Tochwin** odpowiedział, że jest to osoba zatrudniona w ramach tak zwanych prac interwencyjnych, natomiast w godzinach porannych są dodatkowo dwie osoby, każda pracująca po 2h dziennie i są to osoby z prac społeczno – użytecznych. Przez 6 miesięcy koszty zatrudnienia finansuje Urząd Pracy. Jeśli zaś chodzi o poprzednią Panią sprzątającą to skończyła się jej umowa, która była umowa zleceniem zawartą na czas określony i nie podpisanie kolejnej umowy jest decyzją Burmistrza. Były zastrzeżenia co do jakości świadczonych usług.

**Radny – Pan Janusz Kozłowski** złożył wniosek formalny o wykonanie wejścia przy wjeździe do szkoły w Jurowcach (wykonanie stopni). **Radna – Pani Grażyna Szczesiul** poprosiła o wykonanie wejścia na skarpę nad zalewem.

Więcej uwag i zapytań nie było.  
Obrady zakończono o godzinie 19<sup>00</sup>.  
Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała

*Aneko Kowalczyk*

Przewodnicząca Komisji:

*[Signature]*

