

Wasilków, dnia 12.09.2018r.

Egz. pojedynczy

## ZAPYTANIA WYKONAWCÓW Z WYJAŚNIENIAMI I MODYFIKACJĄ TREŚCI SIWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa krytej pływalni w Wasilkowie znak: BGGN.271.14.2018.PN.

Na podstawie art. 12a ust. 1 i 2 w zw. z art. 38 ust. 4 i 4a ustawy Prawo zamówień publicznych informuję, iż zamawiający **zmodyfikował treść SIWZ** w zakresie:

- opisu przedmiotu zamówienia – zmiany znajdują się w wyjaśnieniach do SIWZ.
- Rozdz. XIV pkt 4 SIWZ Opis sposobu przygotowania oferty

Urząd Miejski w Wasilkowie oferta w postępowaniu na wykonaniu robót budowlanych na zadaniu pn.

### **Budowa krytej pływalni w Wasilkowie**

znak: BGGN.271.14.2018.PN

nie otwierać przed

**< 20.09.2018 r. godz. 11:15 >**

< DOKŁADNA NAZWA I ADRES WYKONAWCY >

- Rozdz. XV pkt 1 SIWZ Miejsce oraz termin składania ofert
- **Ofertę należy złożyć w Biurze obsługi interesanta** – parter, a jeśli ten byłby w danym dniu nieczynny, w pokoju nr 14 (Sekretariacie) – 1 piętro Urzędu Miejskiego w Wasilkowie przy ul. Białostocka 7, 16-010, za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. 2017 poz. 1481 z późn. zm.), osobiście, lub za pośrednictwem pośtańca w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20.09.2018r. do godz. 11:00;**
- Rozdz. XVI pkt 1 SIWZ Miejsce oraz termin otwarcia ofert  
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski w Wasilkowie przy ul. Białostocka 7, Sala konferencyjna, w dniu **20.09.2018r. o godz. 11:15.**

**Powyższa modyfikacja treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.**

W odpowiedzi na Państwa zapytania, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych udzielam wyjaśnień treści SIWZ:

### **Pytanie 1**

W udostępnionej dokumentacji przetargowej brakuje rysunku nr. A-18 Zestawienie balustrad i barierek. Proszę o wyjaśnienie.

### **Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający załączył ww. rysunek.

### **Pytanie 2**

W udostępnionej dokumentacji przetargowej na rys. A-25 i A-26 są tylko wymienione elementy wyposażenia, brakuje specyfikacji szczegółowej wyposażenia do:

- pomieszczeń biurowych, socjalnych, szatni ogólnej, holu głównego,
- zespołu sanitarnego, szatni, pom. Gospodarczego,
- gabinetu I pomocy,
- zespołu SPA,
- Sali ćwiczeń.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający udostępnił szczegółową specyfikację wyposażenia.

**Pytanie 3**

W udostępnionej dokumentacji projektowej, w części konstrukcyjnej zamieszczono błędny opis wykonawczy. Brakuje też rysunków wykonawczych poszczególnych elementów konstrukcyjnych np. fundamentów, słupów żelbetowych, wieńców, schodów żelbetowych itp. Proszę o wyjaśnienie.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający zamieszcza zaktualizowaną dokumentację projektową części konstrukcyjnej.

**Pytanie 4**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt geologiczny/geotechniczny co jest niezbędne do prawidłowej wyceny.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający załączył zaktualizowaną dokumentację projektową części konstrukcyjnej.

**Pytanie 5**

Prosimy o uzupełnienie projektu konstrukcji o rysunki w formacie dwg, przekroje przez konstrukcję dachu z drzewa klejonego oraz zestawienie ilościowe drzewa konstrukcyjnego.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający zamieszcza zaktualizowaną dokumentację projektową części konstrukcyjnej.

**Pytanie 6**

Prosimy o uzupełnienie projektu konstrukcji o zestawienie zbrojenia.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający zamieszcza zaktualizowaną dokumentację projektową części konstrukcyjnej.

**Pytanie 7**

Jaką grubość i rodzaj izolacji należy przyjąć przy kalkulacji kosztów wykonania elewacji z blachy cynkowo-tytanowej?

**Odpowiedź:**

Należy zastosować wełnę mineralną gr. 25cm ( $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$ ) – zgodnie z oznaczeniem S9 dla ścian na rys. A10.

**Pytanie 8**

Zgodnie z SIWZ w zakres prac GW wchodzi również przebudowa, rozbudowa i remont budynku szkoły podstawowej. W związku z powyższym prosimy o uzupełnienie dokumentacji o informacje niezbędne do wyceny tego zakresu prac – projekt, inwentaryzacja, itp.

**Odpowiedź:**

Zakres prac w części istniejącej budynku szkoły obejmuje zamurowanie istniejących okien na poziomie niskiego parteru częściowo podpiwniczonego (wg rys. A1b) i na poziomie parteru (wg rys. A2b), rozbiórkę istniejących schodów zewnętrznych (wg rys. Z1) oraz wykonanie nowych schodów zewnętrznych (wg rys. Z1 oraz Z4). Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający zamieszcza ww. dokumentację.

### **Pytanie 9**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o wszystkie rysunki wykonawcze konstrukcji (zgodnie z opisem technicznym) w formacie dwg – niezbędne do prawidłowej wyceny tego zakresu prac.

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający załączył zaktualizowaną dokumentacją projektową części konstrukcyjnej.

### **Pytanie 10**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o specyfikację wyposażenia (pomieszczeń biurowych, socjalnych, szatni ogólnej, holu głównego, zespołów sanitarnych i szatniowych, pom. gospodarczych, gabinetu pierwszej pomocy, zespołu SPA, sali ćwiczeń, basenu) – niezbędne do prawidłowej wyceny.

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z modyfikacją SIWZ zamawiający załączył specyfikację wyposażenia.

### **Pytanie 11**

W dokumentacji brak sprecyzowanych wymagań dotyczących wykończenia niecek basenowych. Zwracamy się z prośbą o ich doprecyzowanie – kolorystyka niecki, ściany nawrotne, stopień spoczynkowy itp.

#### **Odpowiedź:**

Niecki należy wykończyć porcelaną basenową w płytkach oraz kształtkach w module 12x24,5 cm bez fug / 12,5x25 cm z fugą. Kolorystyka niecek ma pozostać w odcieniach niebieskiego – podstawowy kolor jasno niebieski RAL 5024 wraz z oznaczeniem pasów torowych w kolorze odznaczającym się, nawet w przypadku falującej wody np. RAL 5022. Na stopnie spoczynkowe należy przewidzieć systemowe jasne stopnicowe płytki z wyoblonym brzegiem z zaznaczoną krawędzią w kolorze jak kolor pasów torowych.

### **Pytanie 12**

Czy dna niecek mają być antypoślizgowe? Jeśli tak to proszę o określenie wymaganej klasy antypoślizgu.

#### **Odpowiedź:**

Nie ma konieczności, aby dna niecek były antypoślizgowe. Płytki antypoślizgowe należy zastosować w klasie antypoślizgu C na mokro i sucho w nieckach na stopniach spoczynkowych, na ścianach nawrotnych zgodnie z przepisami FINA.

### **Pytanie 13**

W dokumentacji występuje niezgodność proponowanej rynny przelewowej w nieckach. Czy rynna przelewowa ma być fińska czy też ma zostać wykonana z gotowych kształtek Wiesbaden górny? Proszę o określenie parametrów wymaganego rozwiązania.

#### **Odpowiedź:**

Rynnę w obu nieckach należy wykończyć kształtkami Wiesbaden górny o szerokości 28,6 cm w kolorze niebieskim RAL 5024 lub zbliżonym i należy zastosować kratki ABS w kolorze złamanej bieli / bardzo jasno szarym o szerokości 24,5 cm z prętem ze stali nierdzewnej łączącym poszczególne elementy kratki w celu dłuższej żywotności. Zamawiający nie dopuszcza zastosowania mniej odpornych składanych kratek z PVC czy też PP. Kształtki mają mieć chłonność poniżej 0,5% i powinny być wykonane z porcelany.

### **Pytanie 14**

Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kamionkowych płytek ceramicznych basenowych? Prosimy o określenie wymagań.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania kamionkowych płytek. Zamawiający po zapoznaniu się z ofertą na rynku oraz trwałością poszczególnych rozwiązań przewiduje zastosowanie porcelanowych płytek oraz kształtek.

### **Pytanie 15**

W części opisowej znajdują się wykluczające się wymagania parametrów ceramiki dla części basenowej. Prosimy o jednoznaczne ich określenie zgodnie z normą DIN.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie jedynie płytek prasowanych na sucho o chłonności wodą poniżej 0,5% z grupy produkcyjnej B1a; pozostałe parametry zgodnie z grupą B1a.

### **Pytanie 16**

W części opisowej znajduje się informacja o 7 mm fudze dla płytek posadzkowych. Czym szersza fuga tym niższa estetyka wykończenia. Dodatkowo znajduje się niekonsekwencja dot. grubości fug w całej hali basenowej. Będzie to skutkowało brakiem możliwości zachowania ciągłości fug niecka

- plaża
- odwodnienie liniowe
- płytki ścienne.

Prosimy o jednoznaczne określenie grubości fugi.

#### **Odpowiedź:**

Należy przewidzieć dla całej hali basenowej wraz z „mokrym” zapleczem sanitarnym fugi o grubości 5 mm i należy zachować ich ciągłość na wszystkich płytkowanych przestrzeniach.

### **Pytanie 17**

W dokumentacji projektowej brak jest informacji dot. odwodnienia liniowego. Proszę o uzupełnienie wymagań dot. np. wymiarów.

#### **Odpowiedź:**

Odwodnienie liniowe ma zostać wykonane w module takim jak płytki w niecce, tj. 12x24,5 cm bez fug / 12,5x25 cm z fugą. Należy zastosować systemowe kształtki z odpływami, kątowe i zakończeniowe. Należy zastosować kształtki możliwe płytkie ze względu na bezpieczeństwo użytkowników. Inwestor nie dopuszcza zastosowania kształtek przewiercanych. Spusty mają być wykonane ze stali nierdzewnej kwasoodpornej.

### **Pytanie 18**

W dokumentacji nie został określony wymagany poziom antypoślizgowości dla stopy bosej płytek plażowych. Czy ma to być klasa B czy też C?

#### **Odpowiedź:**

Na plażę basenową należy przewidzieć płytki antypoślizgowe w klasie antypoślizgu C na mokro i sucho z odpowiednimi badaniami i atestami. Określenie klasy antypoślizgu jedynie dla stopy obutej nie będzie wystarczające.

### **Pytanie 19**

W dokumentacji została wskazana powierzchnia płytki antypoślizgowej na plaży jako „pinhead”. Jest to powierzchnia, która przyczynia się do powstania osadów oraz odkładania się brudu wokół wypustek. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innej powierzchni łatwiejszej do utrzymania czystości oraz bezpieczniejszej dla użytkowników?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie porcelanowych płytek o powierzchni łamanego kamienia łatwiejszej do utrzymania czystości w klasie antypoślizgu C na mokro i sucho w wymiarze 24,5x24,5 / 25x25 z fugą.

### **Pytanie 20**

W dokumentacji zostały zaproponowane szklane mozaiki, znacznie łatwiejsze w uszkodzeniu niż mozaiki ceramiczne. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie ceramicznych mozaik?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zmianę mozaik na mozaiki jedynie porcelanowe.

**Pytanie 21**

W udostępnionych przedmiarach branży budowlanej i drogowej brakuje kolumny – podstawa kosztorysowania. Jest ona niezbędna do przygotowania rzetelnej oferty. Bardzo proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udostępnia przedmiar branży budowlanej. W przedmiarze jest pozycja szczegółowej specyfikacji technicznej, w której to jest opisany dokładny zakres wykonywania poszczególnych pozycji.