

UMOWA NR /16/BGGN
(Wykonanie dokumentacji projektowej)

Zawarta w dniu w Wasilkowie, pomiędzy:

Gminą Wasilków, 16-010 Wasilków, ul. Białostocka 7,
zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez Burmistrza Wasilkowa - Mirosława Bielawskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika - Anny Pochodin

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi dalej „Stronami”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego nr ogłoszonego dnia na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) na zadanie pod nazwą **Opracowanie dokumentacji na przebudowę i rozbudowę ulicy ks. Rabczyńskiego, Białostockiej i Grodzieńskiej w Wasilkowie (od ul. Lisiej do ronda przy drodze krajowej nr 19)**

została zawarta umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.

Opracowanie dokumentacji na przebudowę i rozbudowę ulicy ks. Rabczyńskiego, Białostockiej i Grodzieńskiej w Wasilkowie (od ul. Lisiej do ronda przy drodze krajowej nr 19)

o następujących parametrach:

- 1) odcinek ulicy do przebudowy - od ul. Zajęczej do drogi krajowej nr 19 - o długości około 950 m,
- 2) zaprojektowanie zwiększenia nośności do KR3,
- 3) przebudowa jezdni poprzez zwężenie do 7 m,
- 4) przebudowa zatoki autobusowej przy cmentarzu,
- 5) zaprojektowanie odwodnienia pasa drogowego,
- 6) zaprojektowanie oświetlenia ulicznego,
- 7) zaprojektowanie wzdłuż drogi ścieżki rowerowej i chodnika dla pieszych.

2. Szczegółowy zakres prac Wykonawcy wynika z niniejszej umowy, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, i oferty Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Zakres rzeczowy prac obejmuje w szczególności:
 - 1) opracowanie mapy do celów projektowych,
 - 2) wykonanie i opracowanie badań geotechnicznych,
 - 3) opracowanie dokumentacji i wniosku do uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - 4) opracowanie dokumentacji i wniosku do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,
 - 5) opracowanie inwentaryzacji drzew do wycinki i wniosku o zezwolenie na wycięcie drzew,
 - 6) opracowanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - 7) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa,
 - 8) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego,
 - 9) projekt stałej organizacji ruchu,
 - 10) opracowanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich,
 - 11) opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
 - 12) opracowanie dokumentacji w wersji papierowej i w wersji elektronicznej (na nośniku CD, DVD lub innym),
 - 13) opracowanie projektów przebudowy infrastruktury technicznej niezbędnej do przebudowy.
4. Wykonawca w ramach wykonywanego projektu zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń wymaganych prawem i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, w tym uzyskać pozwolenie na budowę (lub zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę) w imieniu Zamawiającego.
5. Oprócz egzemplarzy, które Wykonawca będzie składał w imieniu Zamawiającego, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot zamówienia w wersji papierowej i elektronicznej (na nośnikach CD lub innych) w co najmniej 2 egz., a projekty wykonawcze lub w przypadku ich braku budowlane w co najmniej 4 egz.

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA STRON

§ 2.

1. Zamawiający, zobowiązuje się do:
 - a) udzielenia Wykonawcy wszelkich posiadanych przez niego informacji związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, przed dniem przystąpienia przez Wykonawcę do jego realizacji,
 - b) przekazania Wykonawcy wszelkich posiadanych przez niego dokumentów niezbędnych do wykonania dzieła.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada uprawnienia i doświadczenie wymagane do sporządzania dokumentacji projektowej w zakresie wskazanym w §1 oraz że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej - nr polisy

.....

- b) zapoznał się szczegółowo z wymaganiami Zamawiającego, dotyczącymi dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1,
- c) otrzymał od Zamawiającego komplet dokumentów niezbędnych do wykonania dzieła,
- d) zobowiązuje się do złożenia pisemnego oświadczenia, iż dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z niniejszą Umową i obowiązującymi przepisami oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- e) zobowiązuje się do wykonania dzieła zgodnie ze wskazaniami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami (w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania), wymaganiami Zamawiającego w zakresie wykonania dzieła, a także w oparciu o przekazaną przez Zamawiającego dokumentację.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 w terminie

OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

§ 4

Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji Umowy są:

- 1) po stronie Zamawiającego:, tel., fax, e-mail
- 2) po stronie Wykonawcy:, tel., fax, e-mail

CESJA

§ 5

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawiania wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

ODBIÓR DZIEŁA

§ 6

- 1. Wykonawca do odbioru końcowego przedstawi przedmiot umowy kompletny pod względem technicznym i prawnym.
- 2. Przedmiot umowy zostanie przekazany Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 3. Zamawiający zastrzega sobie czternastodniowy termin na weryfikację przekazanej dokumentacji pod względem technicznym, prawnym, a także jej kompletności.
- 4. W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub niekompletności w dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub uzupełnienia w czasie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym jednak niż 14 dni od daty wezwania przez Zamawiającego.

5. Dokumentem stwierdzającym odbiór przedmiotu umowy będzie sporządzony bezusterkowy protokół odbioru podpisany przez obie strony. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT za wykonanie przedmiotu umowy po podpisaniu przez strony bezusterkowego protokołu odbioru.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z ofertą wynosi złotych netto (słownie: złotych netto).
2. Powyższa kwota zostanie powiększona o należny podatek VAT, w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury określony odrębnymi przepisami. Wykonawca doliczy kwotę równą obowiązującemu podatkowi VAT do wystawionej faktury.
3. Wskazane wyżej wynagrodzenie obejmuje koszt wszelkich czynności i wydatków Wykonawcy niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
4. Należność za wykonaną dokumentację projektową zostanie opłacona przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:, na podstawie doręczonej Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury vat w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego z zastrzeżeniem § 8 ust. 4. Jako dzień zapłaty określa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury vat będzie podpisany przez obie Strony, bezusterkowy protokół odbioru dokumentacji projektowej w wymaganej liczbie egzemplarzy.
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP
7. Płatnikiem niniejszej umowy jest Urząd Miejski w Wasilkowie, ul. Białostocka 7, 16-010 Wasilków.

PODWYKONAWCY

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców /lub z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności:
 - 1) w zakresie
 - 2) w zakresie
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe związane z wykonywanymi zakresami usługi dotyczącymi przedmiotu umowy zostały uregulowane.

PRAWA AUTORSKIE

§ 9

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, o której mowa w §1 niniejszej umowy, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych w szczególności:
 - 1) w zakresie niezbędnym do wykorzystania dzieła w celu prowadzenia prac budowlanych i remontowych na podstawie tego dzieła, a także związanych z usuwaniem usterek tych prac,
 - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie egzemplarzy utworu - techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 4) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 3) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub podmiot działający na jego rzecz przeróbek i adaptacji dzieła będącego przedmiotem niniejszej umowy oraz do korzystania z przeróbek na polach eksploatacji określonych w ust. 1.
3. Wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie za korzystanie z praw autorskich na warunkach określonych w niniejszym paragrafie.

NADZÓR AUTORSKI

§10

1. W związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2013, poz. 1409, z późn. zm.) nad realizacją zadania inwestycyjnego -
2. Nadzór autorski będzie pełniony do dnia wygaśnięcia rękojmi za wady robót budowlanych związanych z realizacją ww. zdania.
3. W celu realizacji nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym, na wezwanie Zamawiającego Wykonawca będzie pełnił nadzór na miejscu realizacji inwestycji, w wymiarze nie większym niż 5 godzin tygodniowo.
4. Wynagrodzenie określone w § 7 ust. 1 umowy obejmuje wynagrodzenie za pełnienie nadzorów autorskich przez Wykonawcę zgodnie z warunkami niniejszego paragrafu.

GWARANCJE

§11

1. Projektant udziela gwarancji jakości na wykonane prace projektowe na okres do dnia wygaśnięcia rękojmi za wady robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji wykonanej na podstawie przedmiotu zamówienia.

2. Warunki gwarancji jakości:
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2) Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o istnieniu wady,
 - 3) O istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę e-mailem lub pisemnie.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Terminy rękojmi i gwarancji liczone są od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

KARY UMOWNE

§ 12

Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, dotyczących wykonania dokumentacji projektowej, strony ustalają kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być dostarczona,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji projektowej, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie przez Wykonawcę od niniejszej Umowy z przyczyn za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 umowy,
 - 4) za odstąpienie od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kary umownej z należnego wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kary umownej na zasadach ogólnych, do wysokości poniesionej szkody.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu przedmiotu umowy, tj. dokumentacji określonej w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, o dłużej niż 30 dni kalendarzowych, w stosunku do terminu wykonania umowy określonego w § 3,

- 2) gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego (na piśmie lub w formie mailowej) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza swoje zobowiązania,
 - 3) gdy dokonano zajęcia komorniczego majątku Wykonawcy,
 - 4) gdy Wykonawca ogłosi rozwiązanie firmy lub rozpocznie likwidację,
 - 5) w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania niniejszej umowy,
 - 6) Wykonawca narusza postanowienia umowy o posługiwaniu się podwykonawcami.
- W przypadkach określonych w pkt 1) – 6) uprawnienie do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu każdej podstawy do odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, z podaniem przyczyny odstąpienia.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14

1. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania wzajemnie o zmianie swojego adresu. W razie zaniechania powyższego obowiązku, korespondencja wysłana na ostatnio podany adres strony będzie uznana za skutecznie doręczoną.
2. Wszelkie spory mogące wynikać podczas realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny wg siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie Strony aneksów do Umowy.
4. W zakresie istotnych postanowień Umowy w stosunku do oferty Wykonawcy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy jedynie w poniższych warunkach i zakresie:
 - 1) gdy konieczność zmiany związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian dotyczących danych stron umowy, w tym zmiany teleadresowe, zmiany w nazwie firmy, zmiany rachunku bankowego itp.,
 - 3) zmiany terminu wykonania umowy określonego w § 3 w następujących przypadkach:
 - a) braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę wszystkich informacji, danych lub niezbędnych uzgodnień do opracowania projektu, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - b) odmowy i/lub opóźnienia wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
5. Warunkiem dokonania zmiany terminu, o którym mowa w § 3 umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, a następnie sporządzenie przez strony stosownego protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust 4 pkt 3) umowy. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

6. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.
7. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1) Załącznik Nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 2) Załącznik Nr 2 – oferta sporządzona przez Wykonawcę.
8. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca