

Wnioskodawca: Katarzyna Wojtulewicz

Notatka z przeprowadzonego Rozpoznania Cenowego zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 zł netto

1. W celu udzielenia zamówienia przeprowadzono zapytanie ofertowe dotyczące:

I. Usług wyceny nieruchomości**II. Usług geodezyjnych.**

2. W okresie od 07 stycznia 2025 r. do 15 stycznia 2025 r. rozpoznano rynek w formie zapytania ofertowego.

Uzyskano oferty wykonania usług od następujących wykonawców:

I. Usługi wyceny nieruchomości:

L. p.	Oferent		Cena	Doświadczenie zawodowe	Aktualizacja operatu szacunkowego	Termin wykonania operatu szacunkowego	
1	Wycena nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska, ul. Lipowa 51 p. 4, 15-424 Białystok	Oferta	69 300,00 zł	co najmniej 20 operatów	nieodpłatna	do 30 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	59,37	20	10	10	99,37
2	Biuro Obsługi Nieruchomości "Geotaksacja" Piotr Gierasimiuk, ul. Św. Rocha 5 lok. 308A, 15-879 Białystok	Oferta	68 572,50 zł	co najmniej 20 operatów	nieodpłatna	do 30 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	60	20	10	10	100

II. Usługi geodezyjne:

L. p.	Oferent		Cena	Doświadczenie zawodowe	Termin wykonania usługi geodezyjnej	
1	Geodezja Klasyfikacja Rekultywacja Gruntów Grzegorz Kotyński, ul. Jacka 8, 15-156 Białystok	Oferta	119 900,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	26,82	30	10	66,82

2	GEO-MAR Biuro Usług Geodezyjnych Mariusz Wojtkowski, ul. Lodowa 24G, 15-698 Białystok	Oferta	91 635,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 110 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	35,10	30	5	70,10
3	Usługi Geodezyjne Stalończyk inż. Zdzisław Stalończyk, ul. Piastowska 11 lok. 17, 15-207 Białystok	Oferta	97 000,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	33,15	30	10	73,15
4	Geo Centrum Geodezja Karol Żadziłko, ul. Piasta 152/21, 15-045 Białystok	Oferta	112 000,00 zł	nie więcej niż 19 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	28,71	0	10	38,71
5	CROMA s. c. a. Żegarska, Sz. Żegarski, ul. Wenecka 7, Zaścianki, 15-521 Białystok	Oferta	58 200,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	55,26	30	10	95,26
6	ABC Usługi Geodezyjne Tomasz Nowak, ul. Szeroka 10B/11, 15-760 Białystok	Oferta	63 782,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	50,42	30	10	90,42
7	Jerzy Chomiuk-Geo-projekt, ul. Kredytowa 3, 15-335 Białystok	Oferta	86 800,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	37,05	30	10	77,05
8	Usługi Geodezyjne "GEO-TECH" Adam Zaniewski, Klepacze, ul. Niewodnicka 56E, 15-635 Białystok	Oferta	53 600,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	60,00	30	10	100,00
9	Usługi Geodezyjne GEOKART Łukasz Kwiatkowski, ul. Gen. Gustawa Orlicz-Dreszera 3 lok. 4, 15-797 Białystok	Oferta	75 025,00 zł	co najmniej 40 podziałów/rozgraniczeń/wznowień	do 100 dni	SUMA PUNKTÓW
		Ilość punktów	42,87	30	10	82,87

3. Wybrano Wykonawcę:

I. Usług wyceny nieruchomości:

**Biuro Obsługi Nieruchomości GEOTAKSACJA
Piotr Gierasimiuk
ul. Św. Rocha 5 lok. 308A
15-879 Białystok**

II. Usług geodezyjnych:

**Usługi Geodezyjne "GEO-TECH" Adam Zaniewski
Klepacze, ul. Niewodnicka 56E,
15-635 Białystok**

Uzasadnienie wyboru ofert najkorzystniejszych:

Wybrane oferty odpowiadają wymogom określonym w zapytaniu ofertowym oraz uzyskały największą ilość punktów na podstawie określonych przez zamawiającego kryteriów oceny ofert.

Kataryna Wójcikiewicz
Zup. Burmistrza
/podpis Wnioskodawcy/

Beata Grzegorzczak-Andrejczuk
Kierownik Referatu
Architektury i Urbanistyki

akceptuję / ~~nie akceptuję~~

15.01.2025

/data i podpis Kierownika/

Zatwierdzam / ~~Nie zatwierdzam wybór wykonawcy zamówienia~~

Ewa Bernatowicz

/podpisy komisji otwierającej oferty/

*P. dr Metysiński
K. Wójcikiewicz*

BURMISTRZ
Andrian Łuckiewicz

/data i podpis Burmistrza/

